



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

ZDM.436.621.2018.DS

Gliwice, 17.12.2018

Prezydent Miasta

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice

Tel. +48 32 230 69 51
Fax +48 32 231 27 25
pm@um.gliwice.pl



Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach

ul. Płowiecka 31
44-121 Gliwice

Tel. +48 32 300 86 00
Fax. + 48 32 300 86 99
www.zdm.gliwice.pl

NIP: 631-244-02-61
REGON: 240009251

Grażyna Wilk

Adres do korespondencji:

EKO-WILMAR SP.ZO.O

ul. JURIJA GAGARINA 3/ 15

44-121 GLIWICE

nr kor. ZDM.69843.2018/DS



W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: ZDM.436.621.2018.DS

DECYZJA NR ZDM/4220/2018/DS

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2018.2068, j.t), art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (j.t. Dz. U. 2018.2096), Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. nr XXV/670/2004, z dnia 06.02.2014 r. nr XL/849/2014 oraz z dnia 21.08.2014 nr XLV/977/2014 na mocy upoważnienia Prezydenta Miasta Gliwice nr 2016/4286/S/PM z dnia 16.06.2016 r.,

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 07.11.2018 r. (data wpływu 07.11.2018 r.), uzupełniony i skorygowany 14.12.2018 r., złożonego przez:

Panią Grażynę Wilk zamieszkałą w Gliwicach przy ulicy Gagarina 3/15, pełnomocnika Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Królewskiej Tamy 135;

Zezwalam

Na lokalizację przyłącza ciepłego 2xN65/140 w pasie drogowym nr. drogi publicznej:

Nazwa ulicy	Nr działki	Obręb
ul. Witkiewicza – droga powiatowa nr 7224S	444	Centrum

wg trasy pokazanej na załączniku mapowym stanowiącym integralną część przedmiotowej decyzji **pod następującymi warunkami:**

1. *Dopuszcza się wykonanie przyłącza metodą wykopu dwupołwkowego na głębokości nie mniejszej niż 1,20 m poniżej niwelety jezdni i zjazdu oraz 1,00 m poniżej niwelety chodnika.*
2. *Roboty prowadzone w bezpośrednim otoczeniu zieleni (drzewa, krzewy, zieleńce) oraz sposób prowadzenia prac uzgodnić pisemnie przed rozpoczęciem robót z Referatem Zieleni, Czystości i Utrzymania Dróg Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.*
3. *Naruszoną jezdnię należy odtworzyć do kategorii obciążenia ruchem KR5 w następujący sposób: warstwy podbudowy i wiążącą w wykopie stosując schodkowanie warstw, warstwę ścierną na całej szerokości jezdni oraz na długości nie mniejszej niż szerokość jezdni. Należy przeprowadzić regulację krawężników oraz przełożyć chodnik również na takiej samej długości co jezdnię.*
4. *Wszystkie zniszczone lub uszkodzone elementy wyposażenia pasa drogowego wymienić na nowe na koszt inwestora.*
5. *Uzgodnienie ważne jest do 17.12.2020 r.*

Równocześnie informuję, iż zgodnie z Ustawą o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r., rozdz. 4 art. 39 ust. 3a, 4 i 5 przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:

6. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.
- ~~7. Uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia.~~
8. **Uzgodnienia na podstawie art. 28b ust.7 Ustawy z dnia 12 września 2016 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. 2017.2101 j.t. ze zm.), na naradzie koordynacyjnej w Wydziale Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Gliwicach, lokalizacji urządzenia, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.**
9. Uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia oraz wniesienia z tego tytułu opłat.
10. Utrzymania obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego umieszczonych w pasie drogowym.
11. **Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagał będzie przełożenia wnioskowanych urządzeń koszt przełożenia ponosi jego właściciel (art. 39 pkt. 5 uodp).**
12. Przed rozpoczęciem inwestycji należy zatwierdzić w tut. Zarządzie Dróg Miejskich projekt organizacji i zabezpieczenia robót w pasie drogowym.
13. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do usunięcia wad technicznych spowodowanych nieprawidłowym wykonaniem robót ujawnionych w ciągu 24 miesięcy od udostępnienia dla ruchu uprzednio zajętego odcinka pasa drogowego.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 07.11.2018 r. (data wpływu 07.11.2018 r.), uzupełnionym i skorygowanym 14.12.2018 r. pełnomocnik inwestora zwrócił się do tut. Zarządu Dróg Miejskich o wyrażenie zgody na lokalizację przyłącza cieplnego 2xN65/140 w pasie drogowym ww. drogi publicznej. Ze względu na żądanie pełnomocnika o wykonanie przyłącza metodą wykopu postanowieniem nr ZDM.436.621.2018.DS z dnia 05.12.2018 r. wezwano stronę o dostarczenie profili podłużnych. W dniu 14.12.2018 r. wniosek został uzupełniony i skorygowany. Z dostarczonych profili wynika, iż prowadzenie prac metodą przewiertu może spowodować uszkodzenia istniejących kanalizacji deszczowych i sanitarnych. Dlatego też, pomimo bardzo dobrego stanu technicznego drogi, uwzględniono wniosek pełnomocnika o wykonanie przyłącza metodą rozkopu i w dniu 17.12.2018 r. rozpatrzono sprawę w oparciu o dostarczone dokumenty. Nałożono też na inwestora odpowiedni zakres odtworzenia nawierzchni drogowych.

Zgodnie z art. 39 ust. 3 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi w drodze decyzji administracyjnej. Jednakże właściwy zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury, o których mowa powyżej, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałyby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu dróg.

Powyższa decyzja wywołuje skutki prawne po dokonaniu zgłoszenia lub po uzyskaniu pozwolenia na budowę, które należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych w przepisach Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2018.1202 – j.t.).

Zgodnie z art. 40 ust. 1, 2 i 3 Ustawy o drogach publicznych zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem Zarządcy drogi, wydanym w drodze decyzji administracyjnej.

Za zajęcie pasa drogowego pobierane są opłaty, naliczane w oparciu o stawki podane w Uchwale Rady Miejskiej nr XX/528/2004 z dnia 03.06.2004 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2015 r. poz. 5040 j.t.)

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Prezydenta Miasta Gliwice.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

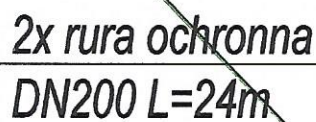


z up. Prezydenta Miasta
D Y R E K T O R
mgr inż. Anna Gilner

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Grażyna Wilk, Adres do korespondencji: EKO-WILMAR SP.ZO.O, ul. JURIIA GAGARINA 3/ 15, 44-121 GLIWICE - załącznik: 1 egz. kopii mapy zasadniczej.
2. ZDM Gliwice aa (sprawę prowadzi Dorota Sokół tel. 32 300-86-11).

44-121 Gliwice, ul. Gagarina 31/15
NIP: 6312613336 REGON: 241630378
tel./fax 32 230 90 92, kom: 505 193 093
e-mail: biuro@ekowilmar.pl



skala 1:300

Przyłącze ciepłe do budynków mieszkalnych,
ul. Witkiewicza 11-17 i ul.Opolska 4-6 w Gliwicach