



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

ZDM.436.645.2018.KL

Gliwice, 18.12.2018

Prezydent Miasta

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice

Tel. +48 32 230 69 51
Fax +48 32 231 27 25
pm@um.gliwice.pl



Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach

ul. Płowiecka 31
44-121 Gliwice

Tel. +48 32 300 86 00
Fax. + 48 32 300 86 99
www.zdm.gliwice.pl

NIP: 631-244-02-61
REGON: 240009251

GRAŻYNA WILK

EKO-WILMAR SP.ZO.O

ul. JURIJA GAGARINA 3/ 15

44-121 GLIWICE

nr kor. ZDM.69970.2018/KL



DECYZJA NR ZDM/4230/2018/KL

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2018.2068 j.t.), art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. 2018. 2096 j.t.), Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. nr XXV/670/2004, z dnia 6 lutego 2014 r. nr XL/849/2014 i z dnia 21 sierpnia 2014 r. nr XLV/977/2014 oraz na mocy upoważnienia Prezydenta Miasta Gliwice nr 2016/4286/S/PM z dnia 16.06.2016 r.,

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 05-12-2018, skorygowanego w dniu 17-12-2018 złożonego przez:

Panią Grażynę Wilk, reprezentującą firmę EKO-WILMAR Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Gagarina 3/15, pełnomocnika Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Królewskiej Tamy 135;

Zezwalam

na lokalizację przyłącza ciepłego 2xDN65/140, w pasie drogowym nw. drogi publicznej:

ul. Góry Chełmskiej – droga gminna nr 130264 S	dz. nr 991, 992; obręb Kłodnica
---	--

wg trasy pokazanej na załączniku mapowym stanowiącym integralną część przedmiotowej decyzji **pod następującymi warunkami:**

1. Nie naruszyć konstrukcji jezdni i krawężników ww. ulicy - przekroczenie jezdni wykonać techniką bezwykopową, w rurach ochronnych.
2. Z uwagi na trwający okres gwarancyjny chodnika oraz zjazdów w ciągu ulicy Góry Chełmskiej, Inwestor zobowiązany jest do przejęcia gwarancji udzielonej przez Przedsiębiorstwo Remontów Ulic i Mostów S.A. na nawierzchnię powyższych zjazdów i chodnika na całej ich szerokości oraz na długości prowadzonych robót, do dnia 12 czerwca 2020 r.
3. Górną krawędź urządzeń umieścić na głębokości minimum 1,2 m poniżej nawierzchni jezdni oraz minimum 0,7 m poniżej nawierzchni chodnika, zjazdów i pozostałego terenu.
4. W trakcie prowadzenia prac związanych z przedmiotową inwestycją należy zapewnić możliwość swobodnego ruchu pieszego oraz dojścia do posesji. Miejsca robót należy zabezpieczyć w taki sposób, by nie stwarzały zagrożenia w ruchu pieszym.
5. Naruszoną konstrukcję chodnika oraz zjazdów odtworzyć następująco: wykop zasypać i doprowadzić do kategorii G1

(np. przez zagęszczenie mechaniczne, wzmocnienie gruntu, wymianę zgodnie z zasadami geotechniki) moduł odkształcenia (wtórny) na podłożu minimum 80MPa, **podbudowa** z kamienia naturalnego łamanego grubości 20 cm zagęszczona mechanicznie na szerokości wykop +20cm z każdej strony moduł odkształcenia (wtórny) na podbudowie minimum 80MPa, **warstwa wyrównawcza** cementowo – piaskowa (w stosunku 1:4) grubości 2-5cm na szerokości podbudowa +20cm z każdej strony, **nawierzchnię** doprowadzić do stanu pierwotnego, uszkodzone elementy wymienić na nowe na koszt inwestora.

6. Pozostały naruszony teren należy odtworzyć do stanu nie gorszego niż istniejący na warunkach podanych przez tut. Zarząd w decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym.
7. Uzgodnienie ważne jest do 18.12.2020 r.

Równocześnie informuję, iż zgodnie z Ustawą o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (Dz.U.2018.2068 j.t.), rozdz. 4 art. 39 ust. 3a, 4 i 5 przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:

8. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.
9. Uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia.
- ~~10. Uzgodnienia na podstawie art. 28b ust.7 Ustawy z dnia 12 września 2016 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. 2016. 1629 j.t. ze zm.) na naradzie koordynacyjnej w Wydziale Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Gliwicach lokalizacji urządzenia, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.~~
11. Uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia oraz wniesienia z tego tytułu opłat.
12. Utrzymania obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego umieszczonych w pasie drogowym.
13. **Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagał będzie przełożenia wnioskowanych urządzeń koszt przełożenia ponosi jego właściciel (art. 39 pkt. 5 uopd).**
14. Przed rozpoczęciem inwestycji należy zatwierdzić w tut. Zarządzie Dróg Miejskich projekt organizacji i zabezpieczenia robót w pasie drogowym.
15. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do wymiany na nowe, wszelkich uszkodzonych podczas wykonywania robót elementów pasa drogowego, na własny koszt.
16. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do usunięcia wad technicznych spowodowanych nieprawidłowym wykonaniem robót ujawnionych w ciągu 24 miesięcy od udostępnienia dla ruchu uprzednio zajętego odcinka pasa drogowego.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 05-12-2018, skorygowanym w dniu 17-12-2018 pełnomocnik inwestora zwrócił się do tut. Zarządu Dróg Miejskich o wyrażenie zgody na lokalizację przyłącza ciepłego 2xDN65/140 w pasie drogowym ww. drogi publicznej.

Zgodnie z art. 39 ust. 3 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2018.2068 j.t.), w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi w drodze decyzji administracyjnej. Jednakże właściwy zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury, o których mowa powyżej, wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałyby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu drogi. W omawianym przypadku z uwagi na fakt, iż wykonanie projektowanego przyłącza ciepłego nie naruszy konstrukcji jezdni oraz nie pogorszy bezpieczeństwa ruchu, postanowiono orzec jak w sentencji. Przy wydaniu decyzji określono rodzaj inwestycji, sposób, miejsce i warunki jej umieszczenia w pasie drogowym.

Powyższa decyzja wywołuje skutki prawne po dokonaniu zgłoszenia lub po uzyskaniu pozwolenia na budowę, które należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych w przepisach Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2018.1202 – j.t. ze zm.).

Zgodnie z art. 40 ust. 1, 2 i 3 Ustawy o drogach publicznych zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego i prowadzenie robót związanych z tym umieszczeniem może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem zarządcy drogi, wydanym w drodze decyzji administracyjnej.

Za zajęcie pasa drogowego pobierane są opłaty, naliczane w oparciu o stawki podane w Uchwale Rady Miejskiej nr XX/528/2004 z dnia 03.06.2004 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2015 r. poz. 5040 j.t.)

Zgodnie z art. 40 ust. 3 i 5 Ustawy o drogach publicznych za umieszczenie ww. urządzenia w pasie drogowym wnioskodawca winien dokonywać opłat rocznych za każdy rok umieszczenia urządzenia w pasie drogowym.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia otrzymania. Strona może w terminie 14 dni zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

① Pełnomocnik

2. ZDM Gliwice aa (sprawę prowadzi Krzysztof Latusek tel. 32 300-86-16)

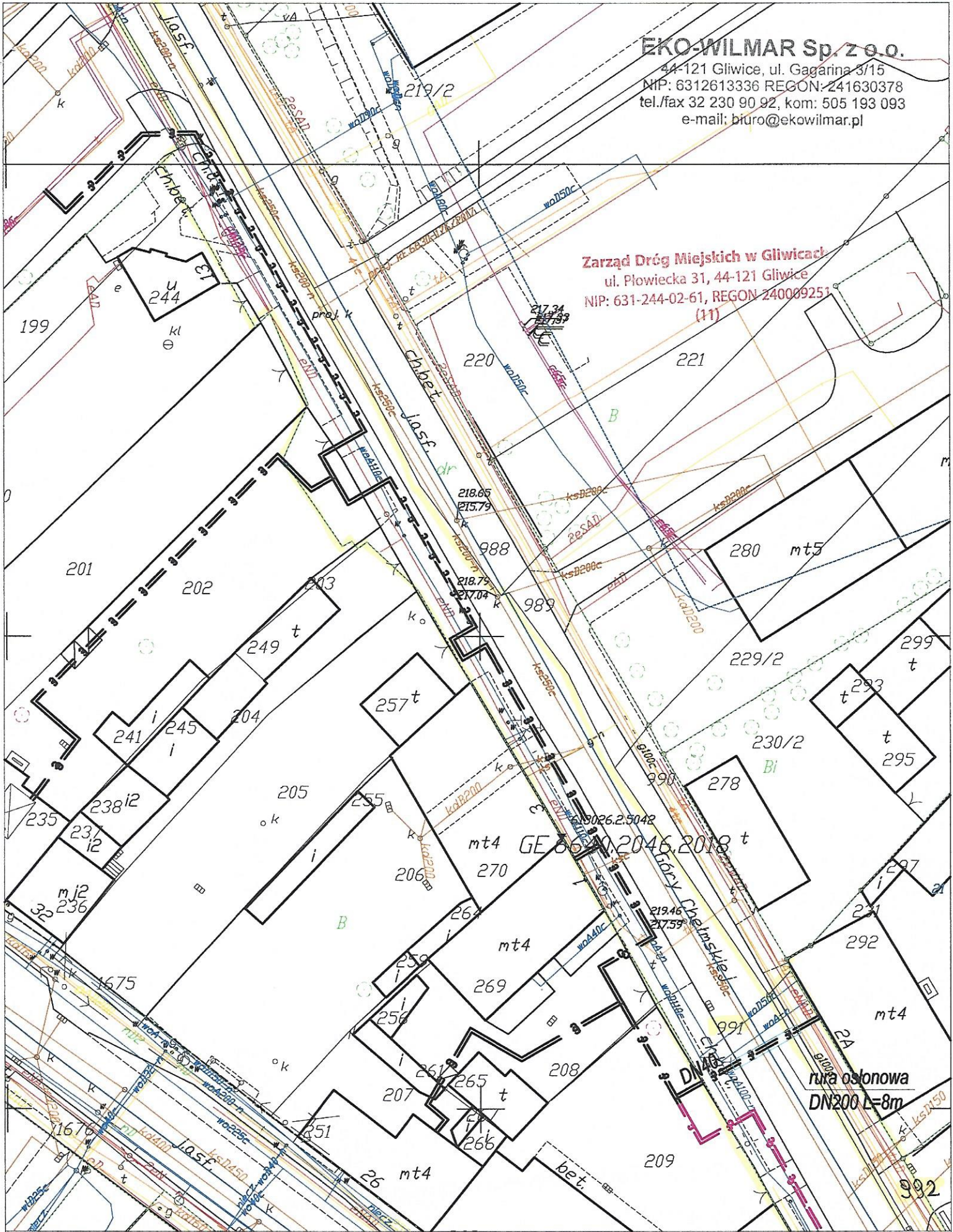
z up. Prezydenta Miasta
D Y R E K T O R

mgr inż. Anna Gilner

EKO-WILMAR Sp. z o.o.

44-121 Gliwice, ul. Gagarina 3/15
NIP: 6312613336 REGON: 241630378
tel./fax 32 230 90 92, kom: 505 193 093
e-mail: biuro@ekowilmar.pl

Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach
ul. Płowicka 31, 44-121 Gliwice
NIP: 631-244-02-61, REGON 240089251
(11)



LEGENDA:

- e — e — - projektowane przyłącze
- e — e — - symulacja rozbudowy

Załącznik do decyzji

Nr **ZDM/4230/2018/k**

z dnia **18.12.2018**

skala 1:500

Przyłącze ciepłe do budynków ul. Kozielska 26 i 34,
Góry Chełmskiej 2A w Gliwicach